

Zpráva o hospodaření družstva k 31. 12. 2019

V majetku družstva je 8 domů, 264 bytů, družstvo má 263 členů a již jenom jednoho nečlena, v roce 2019 došlo k prodeji jednoho bytu po nečlenovi. Částka za byt byla po uhrazení pohledávek rozdělena mezi všechny domy. Každý dům je v účetnictví samostatné středisko.

Domy, které skončily ve ztrátě mají dostatek prostředků ve fondech oprav vytvořených v minulých letech. Splácení úvěrů pokračuje, dotaci na úrok od záruční banky dostaly všechny domy s úvěrem. Dlužníci jsou stále, řešíme je průběžně.

Daň z příjmu je 12 730,- a podléhají jí přijaté úroky, přijaté poplatky a nájemné nečlenů, proti kterému uplatňujeme část daňových odpisů z hodnoty domů v majetku družstva. Hospodářský výsledek správního střediska je ztráta.

Ve všech vchodech byly vyvěšeny přehledy zaúčtovaných dokladů na jednotlivé domy a údaje z účetnictví.